

З В І Т
про діяльність депутата Криворізької міської ради VIII скликання
за 2024 рік

Цепкової Ірини Вікторівни

До складу Криворізької міської ради VIII скликання я була обрана депутатом від ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ПОЛІТИЧНОЇ ПАРТІЇ "БЛОК ВІЛКУЛА "УКРАЇНСЬКА ПЕРСПЕКТИВА".

З початку роботи депутатського корпусу у своїй діяльності керуюсь Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про звернення громадян», Регламентом роботи Криворізької міської ради та іншими нормативно-правовими актами, що визначають діяльність депутатів та ради.

З першого дня повномасштабного вторгнення Російської Федерації проти України, працюю і роблю все можливе задля наближення країни до Перемоги.

Як депутат міської ради і заступник голови постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста брала активну участь в пленарних сесійних і профільній комісії засіданнях.

За звітний рік взяла участь у 19 профільних засіданнях, 13 спільних засіданнях постійних комісій, 13 пленарних засіданнях, на яких розглянуто 947 проєктів рішень, що виносилися на розгляд міської ради, у тому числі з питань: земельних відносин, містобудування - 516, комунальної власності міста - 140, ухвалено 14 висновків, надано 11 рекомендацій. Присутня на всіх засіданнях.

Попередньо вивчала та розглядала проєкти рішень, що стосуються урегулювання містобудівних та земельних відносин між громадянами, суб'єктами господарювання та міською радою, як розпорядником земель комунальної власності, а саме щодо: затвердження містобудівної документації; затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; надання земельних ділянок у власність чи користування; укладання нових та поновлення діючих договорів оренди земельних ділянок; надання згоди на нове будівництво та

реконструкцію об'єктів нерухомого майна на орендованих земельних ділянках; поділу і об'єднання земельних ділянок; повернення земельних ділянок з користування; безоплатної передачі земельних ділянок у власність громадян; погодження використання земельних ділянок комунальної власності для цілей будівництва й розміщення когенераційного обладнання малої та середньої потужності, блочно-модульних котелень тощо; продажу земельних ділянок.

Ці питання стосувалися 2458 громадян і суб'єктів господарювання міста. Для вирішення питань стосовно планування та забудови земельних ділянок розглянуто 322 звернення. За результатами розгляду цих звернень опрацьовано та рекомендовано винести на розгляд міської ради 352 відповідних проектів рішень, у тому числі 133 – з питань містобудівної діяльності.

В цілому під час розгляду питань основну увагу приділяла:

- відповідності проектів рішень міської ради, що виносилися на розгляд, вимогам чинного законодавства України у сферах містобудування, архітектури та земельних відносин;

- розміщенню об'єктів житлової та громадської забудови, об'єктів житлово-комунального, промислового, транспортного, іншого призначення відповідно до затвердженої у встановленому законодавством порядку містобудівної документації;

- раціональному використанню земельного ресурсу як одного з основних чинників фінансового підґрунтя місцевого самоврядування;

- передбаченню заходів щодо максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом при здійсненні містобудівної діяльності;

- пошуку шляхів максимального сприяння громадянам та суб'єктам господарювання у вирішенні нагальних питань землекористування та містобудування.

Протягом року розглядалися важливі питання, спрямовані на забезпечення ефективності управління майном Криворізької міської територіальної громади, його збереження й доцільного використання в умовах правового режиму воєнного стану.

Незважаючи на введений в Україні воєнний стан, протягом року продовжувалась робота в напрямку збільшення вартості комунального майна

Криворізької міської територіальної громади шляхом прийняття до комунальної власності міста об'єктів житлового фонду, благоустрою, соціальної й інженерної інфраструктури, транспортних засобів державної та інших форм власності.

За пропозицією постійної комісії, заступником голови якої мене обрано, та галузевих органів управління міською радою у 2024 році ухвалено 17 рішень про згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності Криворізької міської територіальної громади об'єктів права державної та інших форм власності (об'єктів соціальної інфраструктури, окремого медичного обладнання для потреб комунальних підприємств охорони здоров'я, установ та ін.), а також 5 квартир відумерлої спадщини, з метою їх подальшого розподілення виконками районних у місті рад особам, які потребують поліпшення житлових умов. У 2024 році вжито заходів щодо взяття на облік як безхазяйного нерухомого майна 3 об'єкти нерухомості.

Протягом року на засіданнях постійної комісії з питань земельних відносин, містобудування, комунальної власності міста всі питання своєчасно опрацьовувались. Пропозиції постійної комісії були враховані депутатським корпусом та підтримані на пленарних засіданнях міської ради.

Протягом року працювала у комісіях, комітетах, робочих групах, утворених рішеннями міської ради та її виконкому, розпорядженнями міського голови, в тому числі щодо розгляду питання розвитку міжнародного співробітництва та залучення інвестицій для відновлення і реконструкції; клопотань орендарів комунального майна щодо здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна Криворізької міської територіальної громади з метою подальшої приватизації шляхом викупу об'єктів нерухомості.

Але, найважливішою складовою у здійсненні депутатської діяльності вважаю роботу з виборцями, людьми всіх категорій незалежно від віку і зайнятості на тій чи іншій роботі, а також брала участь у заходах на підтримку ЗСУ і дітей з багатодітних родин.

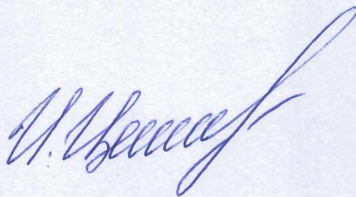
Хочу вас запевнити, що в подальшій своїй діяльності і надалі намагатимусь приділяти максимум уваги найскладнішим проблемам сьогодення, втілювати в життя поставлені переді мною завдання, прислухатися до побажань виборців, та прикладатиму усіх зусиль до їх вирішення.

Щиро вдячна нашим героям, тим, хто за покликом серця та громадським обов'язком йде захищати нашу рідну землю.

Захисникам і захисницям – низький уклін і пошана!

А також, дякую всім мешканцям нашого рідного міста за віддану працю, вагомий внесок в захист та оборону, що наближають нашу країну до Перемоги.

Депутат міської ради



Ірина ЦЕПКОВА